



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ani Markač u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom TEMPO VODICE d.o.o. u stečaju, Vodice, Blata 88, OIB:27405111060, kojeg zastupa stečajni upravitelj Krešimir Peroš iz Zadra, 8. srpnja 2021.,

r i j e š i o j e

Odbacuje se kao nepravovremen zahtjev stečajnog i razlučnog vjerovnika CROATIA BANKE d.d., Zagreb, R. F. Mihanovića 9, OIB.32247795989 od 6. srpnja 2021. za ukidanjem odluke Skupštine vjerovnika donesenoj 30. lipnja 2021., kojom odlukom je stečajni upravitelj ovlašten, da prihvati ponudu o zakupu ponuditelja VRTOVI RUŽA d.o.o., Brežane Lekeničke, OIB: 57669576407, sa mjesečnom zakupninom u iznosu od 32.000,00 kuna za ljetni period, tj. od 1. lipnja do 1. listopada bilo koje godine, a od 1. listopada do 1. svibnja bilo koje godine, ukupan iznos zakupa bi iznosio 12.000,00 kuna za sve te mjesece, za tzv. zimski period, s time da se ugovor sklapa na vrijeme do unovčenja predmetne nekretnine.

Obrazloženje

1. Stečajni i razlučni vjerovnik CROATIA BANKE d.d., Zagreb, R. F. Mihanovića 9, OIB.32247795989, u stečajnom postupku nad uvodno označenim dužnikom, podneskom od 6. srpnja 2021. podnio je zahtjev da sud „žurno po službenoj dužnosti ukinu odluku skupštine vjerovnika izglasanu dana 30. lipnja 2021., a kojom se ovlašćuje stečajni upravitelja da prihvati ponudu o zakupu ponuditelja VRTOVI RUŽA d.o.o., a koja ponuda je na izričito inzistiranje stečajnog upravitelja i prihvaćena“. Predmetni vjerovnik smatra da je navedena odluka Skupštine vjerovnika protivna zajedničkom interesu stečajnih vjerovnika i to iz razloga jer da je isti neposrednim opažanjem došao do saznanja da je restoran koji je predmetom zakupa već započeo sa radom i pružanjem usluga, dok da Ugovor o zakupu još uvijek nije sklopljen niti dostavljen Odboru vjerovnika.

2. Dana 30. lipnja 2021. održana je Skupština vjerovnika uvodno označenog dužnika na kojoj je jednoglasno donijeta slijedeća odluka: "Ovlašćuje se stečajni upravitelj da prihvati ponudu o zakupu ponuditelja VRTOVI RUŽA d.o.o., Brežane Lekeničke, OIB: 57669576407, sa mjesečnom zakupninom u iznosu od 32.000,00 kuna za ljetni period, tj. od 1. lipnja do 1. listopada bilo koje godine, a od 1. listopada do 1. svibnja bilo koje godine, ukupan iznos zakupa bi iznosio 12.000,00 kuna za sve te mjesece, za tzv. zimski period, i ugovor se sklapa na vrijeme do unovčenja predmetne nekretnine“.

3. Odredbom čl. 108. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015 i 104/2017) propisano je da će sud na zahtjev razlučnog vjerovnika, stečajnog vjerovnika koji nije nižeg isplatnog reda, stečajnog upravitelja ili iznimno po službenoj dužnosti ukinuti odluku skupštine vjerovnika ako je protivna zajedničkom interesu stečajnih vjerovnika. O zahtjevu iz st. 1. predmetnog članka sud je dužan odlučiti odmah na toj skupštini, a u složenijim slučajevima može odgoditi donošenje odluke za osam dana od dana održavanja skupštine (stavak 2.).

4. Iz zapisnika sa održane Skupštine vjerovnika od 30. lipnja 2021. (list spisa 480 do 482) proizlazi da je podnositelj zahtjeva bio prisutan na skupštini i to zastupan po punomoćnici po zaposlenju Andrei Kreković te da podnositelj svoj zahtjev za ukidanjem odluke skupštine vjerovnika održane 30. lipnja 2021. nije postavio na samoj Skupštini, već podneskom koji je zaprimljen kod ovog suda 6. srpnja 2021. Na navedenoj Skupštini vjerovnika, stečajni vjerovnik CROATIA BANKA d.d., Zagreb, u odnosu na ostale prisutne vjerovnike raspolagao je sa 87,88% prava glasa.

5. Sukladno ranije citiranoj odredbi čl. 108. st. 2 Stečajnog zakona, stečajni vjerovnici su vezani rokom u kojem moraju podnijeti zahtjev stečajnom sucu da ukine odluku skupštine pa upravo sukladno toj odredbi Stečajnog zakona taj zahtjev se mora staviti na samoj skupštini vjerovnika da bi stečajni sudac o zahtjevu mogao odlučiti na samoj skupštini, odnosno, u složenijim slučajevima u roku od osam dana od dana održavanja skupštine vjerovnika, ali pod uvjetom da je zahtjev postavljen na skupštini.

6. Odredbom čl. 11. Stečajnog zakona određena su načela stečajnog postupka, a stavkom 6. istog članka propisano je da se prijedlozi, izjave i prigovori ne mogu davati, odnosno podnositi ako se propusti rok, odnosno izostane s ročišta na kojem ih je trebalo dati ili podnijeti, ako ovim zakonom nije drugačije određeno.

7. Budući da je u konkretnom slučaju stečajni i razlučni vjerovnik CROATIA BANKE d.d., Zagreb, R. F. Mihanovića 9, OIB.32247795989, podnio zahtjev 6. srpnja 2011. za ukidanje odluke skupštine vjerovnika održane 30. lipnja 2021., te s obzirom na propisani rok za podnošenje zahtjeva, koji mora biti postavljen na samoj skupštini, u smislu odredbe čl. 108. st. 2. Stečajnog zakona, konkretni zahtjev stečajnog vjerovnika valjalo je kao nepravovremen odbaciti budući je isti bio dužan odmah na samoj skupštini vjerovnika istaknuti svoj zahtjev za ukidanje predmetne odluke skupštine vjerovnika.

8. Dakle, kako se radi o zahtjevu koji je podnesen po proteku prekluzivnog roka (čl. 11. st. 6. u svezi čl. 108. st. 2 Stečajnog zakona) to je sud odlučio kao u izreci ovog rješenja te zahtjev podnositelja od 6. srpnja 2021. odbacio kao nepravovremen

U Zadru 8. srpnja 2021.

Sutkinja
Ana Markač

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 8 (osam) dana od dana dostave, a dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. SZ-a). Žalba se podnosi ovome sudu, u 2 (dva) istovjetna primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Dostaviti:

- podnositelju zahtjeva CROATIA BANKA d.d., Zagreb, R. F. Mihanovića 9,
- e-oglasna ploča sudova, uz listove spisa 484 do 492
- u spis

Broj zapisa: **eb2fd-9e5ee**

Kontrolni broj: **077c8-09be8-6d78e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.